

BIOTERRA LTDA. ALMAGRO 352 OF. 203, LOS ÁNGELES, 043-2315098. SEGUNDA PUBLICACIÓN, Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región del Biobío.

**PROVINCIA DE BIOBÍO
COMUNA DE LAJA**

01.- Resolución N° 096 de fecha 09/02/2024 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 27 de mayo de 2026, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor del solicitante JOCELYN HERMINDA FERNÁNDEZ SOTO, Exp. N° 084SAC651642, rural, lugar LAGUNA LOS LAVANDEROS, predio EBEN-EZER, Rol N° 314-29, Superficie Total 4.137,69 m², NORTE: María Teresa González González en línea quebrada de 96,13 y 104,11 metros, separado por cerco. ESTE: Carmen Rosa González Escobar en 21,83 metros, separados por cerco. SUR: Nelson Misael Fernández González en 177,59 metros, separado por cerco. OESTE: Camino Público de Los Ángeles a Laja en 31,53 metros. Cancelese parcialmente la inscripción de Fjs. 178 vta., N° 315 del año 1991, del Registro del Propiedad de Conservador de Bienes Raíces de LAJA.

BIOTERRA LTDA. ALMAGRO 352 OF. 203, LOS ÁNGELES, 043-2315098. PRIMERA PUBLICACIÓN, Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región del Biobío.

**PROVINCIA DE BIOBÍO
COMUNA DE ANTUCO**

01.- Resolución N° **REX-SRM08-0107** de fecha **18/02/2026** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **10 de junio de 2026**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor del solicitante **NELLY DEL CARMEN CONTRERAS AVELLO**, Exp. N° **084SAC656601**, rural, lugar **MIRRIHUE ALTO**, predio **EL RECUERDO**, Rol N° **513-5**, Superficie Total **0,86 Hás**, **NORTE:** Camino Vecinal que lo separa de Sucesión Bascur. **ESTE:** Juan Carlos Jofré Erices, Manuel Alejandro Jofré Erices y Marino Enrique Muñoz Salamanca en línea recta, separados por cerco. **SUR:** Camino Público de El Pajal a Los Ángeles. **OESTE:** Miguel Bernardo Erices Hernández en línea quebrada, separado por cerco.

COMUNA DE LOS ÁNGELES

02.- Resolución N° **REX-SRM08-0108** de fecha **18/02/2026** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **10 de junio de 2026**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor del solicitante **ERNESTO DEL ROSARIO GUZMÁN MUÑOZ**, Exp. N° **084SAC656197**, rural, lugar **ENTRE RÍOS**, predio **DONDE MI YEYA**, Rol N° **1567-10**, Superficie Total **1,05 Hás**, **NORTE:** Río Huaqui. **ESTE:** Aliro Almuna Pinar en línea recta, separado por cerco. **SUR:** Camino Vecinal que lo separa de Alfonso Acuña Peña. **OESTE:** Forestal Mininco S.A. en línea recta, separado por cerco. **NOTA:** Este inmueble se encuentra afecto a servidumbre de 5 metros, medidos desde las aguas máximas del Río Huaqui.

03.- Resolución N° **REX-SRM08-0109** de fecha **18/02/2026** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **10 de junio de 2026**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor del solicitante **LORENA IVONNE MATAMALA GALLEGOS**, Exp. N° **084SAC656381**, rural, lugar **EL HUERTÓN**, predio **EL AROMO**, Rol N° **1536-57**, Superficie Total **0,72 Hás, Sitio 1**, **NORTE:** Canal de Riego en 114,19 metros que lo separa de la Sociedad Agrícola Sauer Burger Limitada. **ESTE:** Iván Ignacio Vásquez Matamala en línea recta de 79,42 metros, separado por cerco. **SUR:** Sitio 2 de Bernilda Alicia Matamala Gallegos en línea recta de 110,91 metros, separado por cerco. **OESTE:** Juan Miguel Matamala Gallegos en línea recta de 49,84 metros, separado por cerco. **NOTA:** El acceso a esta propiedad es por mera tolerancia del Sitio 2 de Bernilda Alicia Matamala Gallegos. Cancélese **parcialmente** la inscripción de Fjs. **6796 N° 5826** del año **2020**, del Registro del Propiedad de Conservador de Bienes Raíces de **LOS ÁNGELES**.

04.- Resolución N° **REX-SRM08-0110** de fecha **18/02/2026** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **10 de junio de 2026**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor del solicitante **BERNILDA ALICIA MATAMALA GALLEGOS**, Exp. N° **084SAC656035**, rural, lugar **EL HUERTÓN**, predio **LA ESPERANZA**, Rol N° **1536-57**, Superficie Total **0,49 Hás o 4897,24 m², Sitio 2**, **NORTE:** Sitio 1 de Lorena Ivonne Matamala Gallegos en línea recta de 110,91 metros, separado por cerco. **ESTE:** Iván Ignacio Vásquez Matamala en línea recta de 44,01 metros, separado por cerco. **SUR:** Ramona Haydee Matamala Gallegos en línea recta de 111,37 metros, separado por cerco. **OESTE:** Juan Ángel Matamala Gallegos en línea recta de 44,34 metros, separado por cerco. **NOTA:** El acceso a esta propiedad es por mera tolerancia de Ramona Haydee Matamala Gallegos. Cancélese **parcialmente** la inscripción de Fjs. **6796 N° 5826** del año **2020**, del Registro del Propiedad de Conservador de Bienes Raíces de **LOS ÁNGELES**.