

**PROVINCIA DE BIOBÍO**

**COMUNA DE YUMBEL**

**01.-** Resolución N° **320** de fecha **06/05/2024** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **28 de enero de 2025**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor de la solicitante **FLOR ELENA, HUMBERTO ALEJANDRO, VÍCTOR OCTAVIO, JOSÉ EDUARDO, VIOLETA DEL CARMEN Y MAURICIO FRANCISCO PACHECO CABEZAS**, Exp. N° **084SAC653075**, rural, comuna **YUMBEL**, lugar **TOMENTUCO ALTO**, predio **EL CHILCO**, Rol N° **506-5**, Superficie Total **5.34 Hás.**, **HIJUELA N° 2.**; **NORTE:** Forestal Mininco S.A., en línea quebrada, separado por cerco. **ESTE:** Elsa Uberlinda Vega Fuentes en línea quebrada, separado por cerco. **SUR:** Elsa Uberlinda Vega Fuentes, Sucesión Segundo Fica y Lote "b" de la Higuera N° 1 de Víctor Bernardino, Ricardo Adriel, Verónica Marina, Feliciano Abelino y Mónica Adelaida Pacheco Arriagada, todos en línea quebrada separados por cerco. **OESTE:** Camino Vecinal que lo separa del Lote "a" de la Higuera N° 1 de Víctor Bernardino, Ricardo Adriel, Verónica Marina, Feliciano Abelino y Mónica Adelaida Pacheco Arriagada. **Cancélese parcialmente la inscripción de Fjs. 223 N° 234 del año 2012, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de LAJA.**

**02.-** Resolución N° **315** de fecha **06/05/2024** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **28 de enero de 2025**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor de la solicitante **MARÍA ANGÉLICA FICA RAMÍREZ**, Exp. N° **084SAC652426**, rural, comuna **YUMBEL**, lugar **TOMENTUCO ALTO**, predio **EL LITRE**, Rol N° **0-0**, Superficie Total **6.21 Hás.**, **HIJUELA N° 1.**; **NORESTE:** Predio El Mirador de Forestal Mininco S.A. en línea quebrada, separado por cerco. **SURESTE:** Higuera N° 2 de Angelina Rosario Fica Ramírez en línea quebrada, separado por cerco. **SUROESTE:** Quebrada sin Nombre que lo separa del predio Buenuraqui Porción 1 de Forestal Mininco S.A. **NOROESTE:** Gladys del Carmen Fica Ramírez en línea quebrada, separado por cerco. **NOTA:** El acceso a este inmueble es por mera tolerancia a través del predio El Mirador de Forestal Mininco S.A.; **Cancélese parcialmente la inscripción de Fjs. 62 vta. N° 107 del año 1955, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de YUMBEL.**

**03.-** Resolución N° **318** de fecha **06/05/2024** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **28 de enero de 2025**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor de la solicitante **JOSÉ ANTONIO TOLOZA BOBADILLA**, Exp. N° **084SAC653041**, rural, comuna **YUMBEL**, lugar **LAS NIEVES**, predio **EL PARRON**, Rol N° **377-12**, Superficie Total **0.59 Hás.**; **NORTE:** Guisela del Carmen Molina Klaus en línea recta, separado por cerco. **ESTE:** Angélica de las Mercedes Millar Reyes en línea recta, separado por cerco. **SUR:** Flor del Carmen Bobadilla Osorio en línea recta, separado por cerco. **OESTE:** José Bernardo Osorio González en línea quebrada, separado por cerco. **NOTA:** El acceso a este inmueble es por mera tolerancia de Flor del Carmen Bobadilla Osorio.

**04.-** Resolución N° **317** de fecha **06/05/2024** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **28 de enero de 2025**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor de la solicitante **ARCENIO ENRIQUE ESCOBAR PINCHEIRA**, Exp. N° **084SAC654853**, rural, comuna **YUMBEL**, lugar **CURIPIDEN**, predio **VISTA HERMOSA**, Rol N° **2631-37**, Superficie Total **3.81 Hás.**; **NORTE:** Camino Vecinal que lo separa de Gustavo Riquelme Solar; Omar Jara Escobar y de Ingrid del Carmen Pincheira Herrera. **ESTE:** Ingrid del Carmen Pincheira Herrera en línea recta, separado por cerco. **SUR:** Flavia del Carmen Escobar Godoy en línea recta, separados por cerco. **OESTE:** Laura Angélica Escobar Pincheira en línea recta, separado por cerco.

**EJECUCIÓN DIRECTA. CONVENIO MINISTERIO DE LA MUJER Y EQUIDAD DE GENERO 2024. PRIMERA PUBLICACIÓN.** Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región del Biobío.

**PROVINCIA DE CONCEPCIÓN**

**COMUNA DE TALCAHUANO**

**1.-** Resolución N° E-20356 de fecha 11 de Julio de 2024 acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, plazo que vence el 11 DE FEBRERO DE 2025 bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de ALEJANDRA ANDREA FUENTES JIMÉNEZ, EXP. N° 185131, URBANO, Lugar TALCAHUANO, dirección CALLE ELEUTERIO RAMÍREZ N°45, POBLACIÓN SANTA CLARA, Rol Matriz 1539-16, SUPERFICIE de 247,08 mt<sup>2</sup>, y sus deslindes son: NORESTE : Johan Manuel Belmar Barra en línea quebrada de dos parcialidades de 16,78 y 8,57 metros. SURESTE : Calle Eleuterio Ramírez en 9,91 metros. SUROESTE : Manuel José Montero Molina en línea recta de 25,07 metros. NOROESTE : Ernesto Patricio Albornoz Carrion en línea recta de 9,51 metros. Cancélese inscripciones de dominio de Fojas 2326 N° 1301 del año 1993, Fojas 5112 N° 2372 del año 2005 y Fojas 2636 vta N° 1983 del año 2006, TODAS DEL Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talcahuano, que aparecen afectadas TOTALMENTE por el saneamiento.