

**EJECUCIÓN DIRECTA. REGULARIZACION MINISTERIO DE BIENES NACIONALES 2023// Reconstrucción incendios regiones de Ñuble, Biobío y Araucanía 2023. SEGUNDA PUBLICACIÓN.** Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región del Biobío.

**PROVINCIA DE CONCEPCIÓN  
COMUNA DE SANTA JUANA**

1.- Resolución N° E-8944 de fecha 26 de Marzo de 2024 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, plazo que vence el 11 DE JULIO DE 2024 bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **JOSÉ ALBERTO GONZÁLEZ RAMÍREZ**, EXP. N° 181083 RURAL, Lugar COLICO BAJO, predio PARCELA EL MONTE, comuna de SANTA JUANA, provincia de CONCEPCION, Región del BIOBIO, Rol Matriz 000-000, SUPERFICIE de 4.794,94 mt2, y sus deslindes son: NORTE: Heraldo González Gallegos en línea recta de 22,89 metros; Esmildo González en línea quebrada de dos parcialidades de 5,12 y 22,70 metros y Heraldo González Gallegos en línea recta de 18,98 metros, todos separados por cerco. ESTE: Aníbal Ríos en línea quebrada de tres parcialidades de 28,36; 44,38 y 46,34 metros, separado por cerco. SUR: Placido González en línea quebrada de tres parcialidades de 6,62; 27,23 y 3,40 metros, separado por cerco. OESTE: Placido González en línea recta de 73,69 metros, separado por cerco.

**EJECUCIÓN DIRECTA. REGULARIZACION MINISTERIO DE BIENES NACIONALES 2023// Reconstrucción inundaciones regiones de de Valparaíso, Metropolitana, O'Higgins, Maule, Ñuble y Biobío 2023. SEGUNDA PUBLICACIÓN.** Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región del Biobío.

**PROVINCIA DE BIO BIO  
COMUNA DE TUCAPEL**

1.- Resolución N° E-8859 de fecha 26 de Marzo de 2024, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, plazo que vence el 11 DE JULIO DE 2024 bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **JOSÉ EDUARDO LÓPEZ MUÑOZ**, EXP. N° 150469 RURAL, Lugar POLCURA, dirección CALLE ZAÑARTU N°605, INT., comuna de TUCAPEL, provincia del BIOBÍO, Región del BIOBIO, Rol Matriz 236-1, SUPERFICIE de 457,71 mt2., y sus deslindes son: NORTE: Camino Vecinal en 4,02 metros y Mariela del Carmen Muñoz Araya en 20,58 metros, separado por cerco. ESTE: Sucesión Ernestina Albornoz en 19,04 metros, separado por cerco. SUR: Sucesión Juan Rivera en línea quebrada de tres parcialidades de 3,75 metros; 11,31 metros y 8,52 metros, separado por cerco. OESTE: Sucesión Nieves Cid Yáñez en línea quebrada de dos parcialidades de 14,41 metros y 4,63 metros, separado por cerco. Cancélese inscripción de fojas 1558 N°1231 del año 2015 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de YUNGAY, la que aparece PARCIALMENTE afectada por el saneamiento.

**PROVINCIA DE BIO BIO  
COMUNA DE YUMBEL**

1.- Resolución N° E-8859 de fecha 26 de Marzo de 2024, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, plazo que vence el 11 DE JULIO DE 2024 bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **NANCY ELIANA MOLINA FIGUEROA** EXP. N° 162741 RURAL, Lugar PUENTE PERALES, predio EL ENCUENTRO, comuna de YUMBEL, provincia del BIOBÍO, Región del BIOBIO, Rol Matriz 359-13 de la comuna de Yumbel, SUPERFICIE de 1.908,12 mt2., y sus deslindes son: NORESTE: Héctor Claudio Bascur Millán en línea recta de 18,02 metros, separado por cerco. SURESTE: Forestal Lilo LTDA. En línea recta de 69,65 metros, separada por cerco SUROESTE: Roberto Iván Figueroa Oyarce en línea recta de 48,16 metros, separado por cerco. NOROESTE: Camino Vecinal en 5,92 metros y Rosa Ester Molina Figueroa en línea recta de 49,98 metros, separado por cerco.

**EJECUCIÓN DIRECTA. REGULARIZACION MBN 2024// Reconstrucción incendios regiones de Ñuble, Biobío y Araucanía 2023. SEGUNDA PUBLICACIÓN.** Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región del Biobío.

**PROVINCIA DE CONCEPCIÓN  
COMUNA DE TOMÉ**

1.- Resolución Nº E-29406 de fecha 29 de AGOSTO de 2023 rectificadas parcialmente por resolución Exenta Nº 267 de fecha 12 de abril de 2024 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoga la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, **plazo que vence el 29 de Julio del 2024** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **PEDRO PRUDENCIO BASTIDAS ZAMBRANO**, EXP. Nº **111665**, RURAL, Lugar **SAN ANTONIO**, predio **LAS CRUCES**, comuna de **TOMÉ**, provincia de CONCEPCION, Región del BIOBIO, Rol Matriz **0-0**, SUPERFICIE de **3,26** ha., y sus deslindes son: NORTE: María Magdalena Bastidas Zambrano y Gumercindo Lara Valdés, ambos en línea quebrada y separados por cerco. ESTE: Alexis Pérez Flores en línea recta, separado por cerco. SUR: Alexis Pérez Flores en línea quebrada, separado por cerco. OESTE: Camino Público de Roa a Lloicura.

**COMUNA DE SANTA JUANA**

2.- Resolución Nº E-10588 de fecha 12 de Abril de 2024 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoga la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, **plazo que vence el 29 de Julio del 2024** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **SILVIA CECILIA MONTANO VERGARA**, EXP. Nº **183248** RURAL, Lugar **TANAHUILLÍN**, predio **EL AVELLANO**, comuna de **SANTA JUANA**, provincia de **CONCEPCION**, Región del BIOBIO, Rol Matriz **000-000**, SUPERFICIE de **3,66** ha., y sus deslindes son: NORESTE: Abel Vergara Vergara y María Cristina Probeste Vergara ambos en línea quebrada y separados por cerco. SURESTE: Camino Vecinal que lo separa de Sucesión Vergara; Sucesión Vergara en línea quebrada, separado por cerco y Camino Vecinal que lo separa de Sucesión Vergara. SUROESTE: Roberto Enrique Vergara Guzmán en línea quebrada, separado por cerco. NOROESTE: Julio Hernán Juan Mosso Dinen en línea quebrada, separado por cerco.

**EJECUCIÓN DIRECTA. REGULARIZACION MBN 2024//Reconstrucción inundaciones regiones de Valparaíso, Metropolitana, O'Higgins, Maule, Ñuble y Biobío 2023. SEGUNDA PUBLICACIÓN.** Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región del Biobío.

**PROVINCIA DE BIOBÍO  
COMUNA DE TUCAPEL**

1.- Resolución Nº E-10635 de fecha 12 de Abril de 2024 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoga la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, **plazo que vence el 29 de Julio del 2024** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **DOMINGO ANGEL HENRÍQUEZ LEIVA**, EXP. Nº 159680 RURAL, Lugar **LOMAS DE TUCAPEL**, predio **LA VIÑA**, comuna de TUCAPEL, provincia del BIOBÍO, Región del BIOBIO, Rol Matriz **000-000**, SUPERFICIE de 6.411,92 mt<sup>2</sup>. Ó 0,64 Ha., y sus deslindes son: NORTE: Sucesión Hipólito Pulgar Medina en 50,70 metros y Gerardo Leiva Henríquez en 15,43 metros, ambos en línea recta y separados por cerco. ESTE: Gerardo Leiva Henríquez en línea quebrada de dos parcialidades de 15,68 y 77,45 metros y José Leiva Henríquez en línea recta de 22,96 metros, ambos separados por cerco. SUR: José Leiva Henríquez en dos parcialidades de 48,25 y 16,08 metros, separado por cerco. OESTE: Sucesión Henríquez Vega en línea recta de 111,60 metros, separado por cerco. NOTA: El acceso a esta propiedad es por mera tolerancia de Gerardo Leiva Henríquez.

2.- Resolución N° E-10635 de fecha 12 de Abril de 2024 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, **plazo que vence el 29 de Julio del 2024** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **MÁXIMO HERMES HENRÍQUEZ HENRÍQUEZ**, EXP. N° 155335 RURAL, Lugar **LOMAS DE TUCAPEL**, predio **EL PERAL**, comuna de TUCAPEL, provincia del BIOBÍO, Región del BIOBIO, Rol Matriz **000-000**, SUPERFICIE de 2,26 Ha., y sus deslindes son: NORTE: Sucesión Godoy Cid en línea recta y Aurora del Carmen Henríquez Vega, ambos en línea recta y separados por cerco. ESTE: Aurora del Carmen Henríquez Vega y Sara Henríquez Vega ambos en línea recta y separada por cerco SUR: Sucesión Henríquez Maldonado en línea quebrada, separado por cerco. OESTE: Máximo Hermes Henríquez Henríquez en línea quebrada, separado por cerco. NOTA: El acceso a esta propiedad es por mera tolerancia de Sara Henríquez Vega.

3.- Resolución N° E-10635 de fecha 12 de Abril de 2024 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, **plazo que vence el 29 de Julio del 2024** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **MÁXIMO HERMES HENRÍQUEZ HENRÍQUEZ**, EXP. N° 155329 RURAL, Lugar **LOMAS DE TUCAPEL**, predio **LOS LIRIOS 2**, comuna de TUCAPEL, provincia del BIOBÍO, Región del BIOBIO, Rol Matriz **000-000**, SUPERFICIE de 0,83 Ha., y sus deslindes son: NORTE : Camino Vecinal en que lo separa de Ana Verónica Henríquez Henríquez y Digna Isabel Henríquez Henríquez. ESTE: Gerardo del Rosario Leiva Henríquez en línea quebrada y Máximo Hermes Henríquez Henríquez en línea recta ambos separados por cerco. SUR: Máximo Hermes Henríquez Henríquez en línea quebrada, separado por cerco. OESTE: Camino Vecinal que lo separa de Ana Verónica Henríquez Henríquez.

4.- Resolución N° E-10635 de fecha 12 de Abril de 2024 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, **plazo que vence el 29 de Julio del 2024** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **DOMINGO ANGEL HENRÍQUEZ LEIVA**, EXP. N° 159678 RURAL, Lugar **LOMAS DE TUCAPEL**, predio **EL PAJONAL 2**, comuna de TUCAPEL, provincia del BIOBÍO, Región del BIOBIO, Rol Matriz **000-000**, SUPERFICIE de **0,73 Ha.**, y sus deslindes son: HIJUELA 2 NORTE: Sucesión Pulgar Henríquez, separado por cerco. ESTE: Domingo Ángel Henríquez Leiva, separado por cerco. SUR: Camino Vecinal que lo separa de Sucesión Vega Molina. OESTE: Hija 1 de Leocadia Elisa Henríquez Leiva, separado por cerco.

#### **PROVINCIA DE CONCEPCIÓN COMUNA DE HUALQUI**

5.- Resolución N° E-29406 de fecha 29 de AGOSTO de 2023 rectificadas parcialmente por resolución Exenta N° 267 de fecha 12 de abril de 2024, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, **plazo que vence el 29 de Julio del 2024** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **JOSÉ GABRIEL ARANEDA ARANEDA**, EXP. N° 148040 RURAL, Lugar REDOLINO, predio EL PINO, comuna de HUALQUI, provincia de CONCEPCIÓN, Región del BIOBIO, Rol Matriz 000-000, SUPERFICIE de 2,16 Has, y sus deslindes son: HIJUELA 3. **Lote "a" superficie: 0,64 ha.** NORTE: Camino Público Ruta O-680 desde Agua de la Gloria a Hualqui. SUR: Hija 4 Lote "a" de Luis Aquiles Araneda Araneda, en línea quebrada, separado por cerco. NOROESTE: Lilian Araneda Lagos en línea quebrada, separado por cerco. **Lote "b" superficie: 1,52 ha.** NORTE: Hija 2 de Francisco Eleazar Araneda Araneda en línea quebrada, separado por cerco. ESTE: Sucesión Zambrano en línea recta, Canal Sin Nombre de por medio. SUR: Hija 4 Lote "b" de Luis Aquiles Araneda Araneda en línea quebrada, separado por cerco y Camino Público Ruta O-680 desde Hualqui hacia Agua de la Gloria. OESTE: Hija 1 de María Gloria Araneda Araneda en línea recta, separado por cerco.

**EJECUCIÓN DIRECTA. LEY DE COBRO. SEGUNDA PUBLICACIÓN.** Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región del Biobío.

**PROVINCIA DE CONCEPCIÓN**  
**COMUNA DE SANTA JUANA**

1.- Resolución N° E-10555 de fecha 12 de ABRIL de 2024 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, **plazo que vence el 29 de Julio del 2024** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SANTA JUANA** Exp 133089; RURAL; LUGAR LAS CORRIENTES; PREDIO CEMENTERIO LAS CORRIENTES; Superficie 3.798,39 m<sup>2</sup>., Rol N° 00-00; NORTE: Sucesión de Pedro Martínez Cuevas, en línea quebrada de dos parcialidades de 43,07 y 59,27 metros, separado por cerco. ESTE: Sucesión de Pedro Martínez Cuevas, en línea quebrada de dos parcialidades de 32,35 y 2,80 metros, separado por cerco. SUR: Sucesión de Pedro Martínez Cuevas, en línea recta de 55,69, separado por cerco. OESTE: Camino Público de Ruta de la Madera a Colico en 45,68 y 1,87 metros.

**GEOTECNIA LTDA. BARROS ARANA 951 OF. 307, CONCEPCIÓN, 041-2251247. PRIMERA PUBLICACIÓN,** Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región del Biobío.

**PROVINCIA DE CONCEPCIÓN**

**COMUNA DE TOMÉ**

**01.-** Resolución N° **291** de fecha **25/04/2024** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **12 de agosto de 2024**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor de la solicitante **JORGE DEL CARMEN FERNÁNDEZ RIVERO**, Exp. N° **082SAC653464**, rural, comuna **TOMÉ**, lugar **LLOICURA**, predio **LOS MIMBRES**, Rol N° **0-0**, Superficie Total **2.01 Hás.**, **NORTE:** Alejandro Manuel González Saavedra y Juan Carlos Ulloa Parra, separado por cerco. **ESTE:** Estero Los Crisoles que lo separa de Bosques Arauco S.A. **SUR:** Luis Alberto Mora Salgado en línea quebrada, separado por cerco. **OESTE:** Julia Paredes Rivas, separado por cerco. **NOTA:** El acceso a este inmueble es por mera tolerancia de Julia Paredes Rivas, quedando afecto además a favor de Alejandro Manuel González Saavedra y Juan Carlos Ulloa Parra; y Este inmueble se encuentra afecto a servidumbre de 5 metros, medidos desde la línea de las aguas máximas del Estero Los Crisoles.

**PROVINCIA DE BIOBÍO**

**COMUNA DE NACIMIENTO**

**02.-** Resolución N° **293** de fecha **25/04/2024** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **12 de agosto de 2024**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor de la solicitante **ROSALÍA LETICIA GALLEGOS RIQUELME**, Exp. N° **084SAC651697**, urbano, comuna **NACIMIENTO**, lugar **NACIMIENTO**, dirección **CALLE BULNES N° 559**, Rol N° **62-2**, Superficie Total **276.62 M2.**, **NORTE:** Gabriel Alexis Pezo Mendoza en 14.45 metros. **ESTE:** Rosalía Leticia Gallegos Riquelme en 19.21 metros. **SUR:** Sucesión Julio Alberto Cid Castro en 12.60 metros. **OESTE:** Sucesión Julio Alberto Cid Castro en 3.00 metros y Mario Higuera Straub en línea quebrada de 6.95 metros y 9.90 metros. **NOTA:** El acceso a este inmueble es por mera tolerancia de Rosalía Leticia Gallegos Riquelme.

**03.-** Resolución N° **294** de fecha **25/04/2024** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **12 de agosto de 2024**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor de la solicitante **VÍCTOR ULISES CRUCES GALLEGOS**, Exp. N° **084SAC651949**, rural, comuna **NACIMIENTO**, lugar **MILLAPOA**, predio **EL PERAL**, Rol N° **345-62**, Superficie Total **0.70 Hás.**, **Lote "a" de 0.19 Hás. ó 1938.83 M2.**; **NORTE:** Camino Público de Nacimiento a Millapoa en 51.74 metros. **ESTE:** Leopoldo Alarcón Barra en línea recta de 40.91 metros, separado por cerco. **SUR:** Sucesión Yusef Farits en línea quebrada de 49.14 y 34.74 metros, separado por cerco. **OESTE:** Camino Público de Nacimiento a Millapoa en 23.76 metros. **Lote "b" de 0.51 Hás.**; **NORTE:** Sucesión Yusef Farits en línea quebrada, separado por cerco. **ESTE:** Juan González Cea en línea quebrada, separado por cerco. **SUR:** Sucesión Víctor Cuevas en línea quebrada, separado por cerco. **OESTE:** Camino Público de Nacimiento a Millapoa.

**04.-** Resolución N° **298** de fecha **25/04/2024** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **12 de agosto de 2024**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor de la solicitante **MAXIMINO JOSÉ GUTIÉRREZ AQUEVEQUE, GREGORIA DE LA LUZ GUTIÉRREZ AQUEVEQUE, TOMASA FABIOLA GUTIÉRREZ AQUEVEQUE, DINA DEL CARMEN GUTIÉRREZ AQUEVEQUE, GERARDO IVAN GUTIÉRREZ AQUEVEQUE, ADRIANA BERTILA GUTIÉRREZ AQUEVEQUE, TERESA MARGARITA GUTIÉRREZ AQUEVEQUE, SUSANA MARIBEL GUTIÉRREZ MEDINA Y CÉSAR MARCELO GUTIÉRREZ DÍAZ**, Exp. N° **084SAC653074**, rural, comuna **NACIMIENTO**, lugar **DOLLINCO**, predio **LOS MELLIZOS**, Rol N° **349-3**, Superficie Total **8.42 Hás.**, **NORESTE:** Sucesión Gutiérrez Díaz en línea quebrada, separado por cerco. **SURESTE:** Camino Vecinal y cerco en línea quebrada que lo separa de la Sucesión Gutiérrez Díaz. **SUROESTE:** Sucesión Bravo Salazar en línea quebrada, separado por cerco. **NOROESTE:** Sucesión Francisca Aqueveque García en línea quebrada, separado por cerco.

#### **COMUNA DE YUMBEL**

**05.-** Resolución N° **295** de fecha **25/04/2024** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **12 de agosto de 2024**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor de la solicitante **VÍCTOR BERNARDINO, RICARDO ADRIEL, VERÓNICA MARINA, FELICIANO ABELINO Y MÓNICA ADELAIDA PACHECO ARRIAGADA**, Exp. N° **084SAC652428**, rural, comuna **YUMBEL**, lugar **TOMENTUCO ALTO**, predio **EL CIPRÉS**, Rol N° **0-0**, Superficie Total **5.33 Hás.**, **HIJUELA N° 1 Lote "a" de 4.89 Hás.**; **NORTE:** Forestal Mininco S.A., en línea quebrada, separado por cerco. **ESTE:** Camino Vecinal que lo separa de la Higuera N° 2 de Flor Elena, Humberto Alejandro, Víctor Octavio, José Eduardo, Violeta del Carmen y Mauricio Francisco Pacheco Cabezas; del Lote "b" de la misma propiedad, de la Sucesión Segundo Fica y José Medina Fica. **SUR:** José Castro en línea quebrada, separado por cerco. **OESTE:** Forestal Mininco S.A., en línea quebrada, separado por cerco. **HIJUELA N° 1 Lote "b" de 0.44 Hás. ó 4400.30 M2:** **NORESTE:** Higuera N° 2 de Flor Elena, Humberto Alejandro, Víctor Octavio, José Eduardo, Violeta del Carmen y Mauricio Francisco Pacheco Cabezas en 93.11 metros y Sucesión Segundo Fica en 26.54 metros, separados por cerco. **SURESTE:** Sucesión Segundo Fica en línea quebrada de 10.85 y 22.30 metros, separado por cerco. **SUROESTE:** Sucesión Segundo Fica en línea quebrada de 23.03; 21.18; 22.69; 10.38 y 19.92 metros, separado por cerco. **NOROESTE:** Camino Vecinal que lo separa del Lote "a" de la misma propiedad. **Cancélese parcialmente la inscripción de Fjs. 223 N° 234 del año 2012, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de LAJA.**

**06.-** Resolución N° **297** de fecha **25/04/2024** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **12 de agosto de 2024**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor de la solicitante **ANGELINA ROSARIO FICA RAMÍREZ**, Exp. N° **084SAC652425**, rural, comuna **YUMBEL**, lugar **TOMENTUCO ALTO**, predio **LOS MAQUIS**, Rol N° **0-0**, Superficie Total **9.13 Hás.**, **HIJUELA N° 2.**; **NORESTE:** Predio El Mirador de Forestal Mininco S.A. en línea quebrada, separado por cerco. **SURESTE:** Sucesión José Paredes y Robinson Robespierre Sáez Castillo, ambos en línea quebrada, separados por cerco. **SUROESTE:** Quebrada sin Nombre que lo separa del predio Buenuraqui Porción 1 de Forestal Mininco S.A. **NOROESTE:** Higuera N° 1 de María Angélica Fica Ramírez en línea quebrada, separado por cerco. **NOTA:** El acceso a este inmueble es por mera tolerancia del predio El Mirador de Forestal Mininco S.A.; **Cancélese parcialmente la inscripción de Fjs. 62 vta. N° 107 del año 1955, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de YUMBEL.**

**07.-** Resolución N° **290** de fecha **25/04/2024** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **12 de agosto de 2024**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor de la solicitante **MARGARITA CECILIA OLIVA FIGUEROA**, Exp. N° **084SAC652628**, rural, comuna **YUMBEL**, lugar **CURIPIDEN**, predio **PARCELA LOS OLIVOS**, Rol N° **2631-36**, Superficie Total **0.51 Hás.;** **NORTE:** Francisco Eduardo Carvacho Lillo en línea recta, separado por cerco. **ESTE:** Luis Gastón Escobar Escobar en línea quebrada, separado por cerco. **SUR:** Sergio Antonio Sanhueza Leal en línea recta, separados por cerco. **OESTE:** Camino Vecinal que lo separa de John Vladimir Soto Pincheira.

**08.-** Resolución N° **296** de fecha **25/04/2024** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **12 de agosto de 2024**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor de la solicitante **DEBORA TAMARA ROJAS MATURANA**, Exp. N° **084SAC654772**, rural, comuna **YUMBEL**, lugar **CURIPIDEN**, predio **PARCELA LOS MANANTIALES**, Rol N° **2631-37 y 2631-36**, Superficie Total **1.00 Hás.;** **NORTE:** Ingrid del Rosario Escobar Pincheira en línea recta, separado por cerco. **ESTE:** Camino Vecinal que lo separa de Ingrid del Carmen Pincheira Herrera. **SUR:** Ingrid del Carmen Pincheira Herrera en línea recta, separados por cerco. **OESTE:** Forestal Mininco S.A. en línea recta, separado por cerco.

**09.-** Resolución N° **292** de fecha **25/04/2024** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el **12 de agosto de 2024**, bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor de la solicitante **ANA DEL ROSARIO ORDENES RAMOS**, Exp. N° **084SAC654872**, rural, comuna **YUMBEL**, lugar **HUINANCO**, predio **AYLEEN**, Rol N° **0-0**, Superficie Total **0.66 Hás.;** **NORTE:** Florindo del Carmen Soto Lagos en línea quebrada, separado por cerco. **ESTE:** Camino Público de Paradero El Horno a Cruce Santa Cruz. **SUR:** Florindo del Carmen Soto Lagos, en línea quebrada, separado por cerco. **OESTE:** Florindo del Carmen Soto Lagos, en línea quebrada, separado por cerco.

**EJECUCIÓN DIRECTA. LEY DE COBRO. PRIMERA PUBLICACIÓN.** Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región del Biobío.

**PROVINCIA DE ARAUCO**  
**COMUNA DE CAÑETE**

1.- Resolución N° E-12775 de fecha 30 de ABRIL de 2024 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, **plazo que vence el 12 de Agosto del 2024** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de VERÓNICA ALICIA SANDOVAL RUIZ, MARTA ELIANA SANDOVAL RUIZ, RAMÓN SATURNINO SANDOVAL RUIZ, MARÍA BERTA ELENA SANDOVAL RUIZ y GEMA PATRICIA SANDOVAL RUIZ, Exp 155652; URBANO; lugar **CAÑETE**, dirección CALLE MARIÑÁN N°272; Superficie 602.06 m<sup>2</sup>., Rol 125-6; **NORTE:** Calle Orella en 39,91 metros y 10,15 metros. **ESTE:** Verónica Sandoval y Otros en 19,89 metros. **SUR:** Sergio Méndez Matamala en 10,13 metros y José Melgarejo en 10,69 metros; 15,49 metros y 13,97 metros. **OESTE:** José Melgarejo en 9,84 metros y Calle Mariñán en 9,66 metros. Cancelando parcialmente inscripción a fojas 187 N°316 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Cañete del año 1954.

**PROVINCIA DE BIOBÍO**  
**COMUNA DE QUILLECO**

2.- Resolución N° E-12775 de fecha 30 de ABRIL de 2024 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, **plazo que vence el 12 de Agosto del 2024** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de CARMELO ENRIQUE ORTEGA SÁNCHEZ Exp 161840; RURAL; LUGAR LAS CANTERAS; PREDIO LOS CORDIONES; Superficie 471,78 m<sup>2</sup>., Rol N° 302-9; NORESTE : Camino de Acceso en 1,11 metros y Sitio 1 de Ramón Alonso Ortega Sánchez en 15,76 metros, separado por cerco. SURESTE: Sucesión Mamerto Cid Azúa en 30,21 metros, separado por cerco y Forestal Cholguán S.A. en 0,30 metros, separado por cerco. SUROESTE: Forestal Cholguán S.A. en 14,30 metros, separado por cerco. NOROESTE: Marco Agustín Ortega Rivera en 30,02 metros, separado por cerco. Deberán cancelarse PARCIALMENTE las inscripciones de dominio de fojas 10376 N° 7325 y 10380 N°7329 ambas del Registro de Propiedad del año 2018 del Conservador de Bienes Raíces de Los Ángeles.

3.- Resolución N° E-12775 de fecha 30 de ABRIL de 2024 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, **plazo que vence el 12 de Agosto del 2024** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **MARÍA ANGELA ORTEGA SÁNCHEZ** Exp 161836; RURAL; LUGAR LAS CANTERAS; DIRECCION CALLE DIEGO PORTALES S/N° SITIO 2; Superficie 447,70 m<sup>2</sup>., Rol N° 302-9; NORESTE: Calle Diego Portales en 15,09 metros. SURESTE: Hilda Muñoz Henríquez en 29,59 metros, separado por cerco. SUROESTE: Sitio 3 de Pedro José Ortega Sánchez en 15,19 metros. NOROESTE: Camino de Acceso en 29,55 metros, que lo separa de Félix Antonio Ortega Sánchez y del Sitio 1 de José Luis Ortega Sánchez. Deberán cancelarse PARCIALMENTE las inscripciones de dominio de fojas 10376 N° 7325 y 10380 N°7329 ambas del Registro de Propiedad del año 2018 del Conservador de Bienes Raíces de Los Ángeles.

4.- Resolución N° E-12775 de fecha 30 de ABRIL de 2024 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, **plazo que vence el 12 de Agosto del 2024** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de MÓNICA ANGÉLICA ORTEGA SÁNCHEZ Exp 161829; RURAL; LUGAR LAS CANTERAS; PREDIO EL SAUCE; Superficie 431,80 m<sup>2</sup>., Rol N° 302-9; NORESTE: Juana Pamela Ortega Sánchez en 13,99 metros, separado por cerco. SURESTE: Camino de Acceso en 29,80 metros, que lo separa de Ramón Alonso Ortega Sánchez. SUROESTE: Marco Agustín Ortega Rivera en 14,28 metros, separado por cerco; y Yovenia Yasic Morales Pulgar en 0,85 metros, separado por cerco. NOROESTE: Yovenia Yasic Morales Pulgar en 7,31 metros, separado por cerco; y Orlando Albornoz Seguel en 22,13 metros, separado por cerco. Deberán cancelarse PARCIALMENTE las inscripciones de dominio de fojas 10376 N° 7325 y 10380 N°7329 ambas del Registro de Propiedad del año 2018 del Conservador de Bienes Raíces de Los Ángeles.

**EJECUCIÓN DIRECTA. LEY DE COBRO. PRIMERA PUBLICACIÓN.** Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región del Biobío.

**PROVINCIA DE CONCEPCIÓN**  
**COMUNA DE TALCAHUANO**

1.- Resolución E-12734 acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, **plazo que vence el 12 DE AGOSTO DE 2024** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **LUIS ARMANDO ORELLANA BUSTOS**, EXP. N° 52437, URBANO, Lugar TALCAHUANO, dirección CALLE LOURDES N° 239 CASA 1, POBLACIÓN SANTA LEONOR, Rol Matriz 3626-20, SUPERFICIE de 158,07 mt<sup>2</sup>, y sus deslindes son: NORTE: Juan Carlos Cisterna Vergara en línea recta de 10,02 metros. ESTE: Sucesión Araya Moraga en línea recta de 15,79 metros. SUR: Calle Lourdes en 10,04 metros. OESTE: Paola Andrea Orellana Burgos en línea recta de 15,73 metros. Cancélese inscripción de dominio de fojas 1159 N° 1163 del año 1991 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Los Ángeles, que aparece afectada PARCIALMENTE por el saneamiento.

**EJECUCIÓN DIRECTA. REGULARIZACIÓN MINISTERIO DE BIENES NACIONALES 2024. PRIMERA PUBLICACIÓN.** Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región del Biobío.

**PROVINCIA DE BIOBÍO**  
**COMUNA DE QUILLECO**

1.- Resolución N° E-12775 de fecha 30 de ABRIL de 2024 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, **plazo que vence el 12 de Agosto del 2024** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de RAMON ALONSO ORTEGA SÁNCHEZ Exp 161968; RURAL; LUGAR LAS CANTERAS; PREDIO EL ALAMO; Superficie 459,84 m<sup>2</sup>., Rol N° 302-9; NORESTE: Pedro José Ortega Sánchez en 15,75 metros, separado por cerco. SURESTE: Verónica Lucía Muñoz Henríquez en 20,90 metros y Sucesión Mamerto Cid Azúa en 7,83 metros, ambos separados por cerco. SUROESTE: Sitio 2 de Carmelo Enrique Ortega Sánchez en 15,76 metros, separado por cerco. NOROESTE: Camino de Acceso en 29,51 metros que lo separa de Mónica Angélica Ortega Sánchez. Deberán cancelarse PARCIALMENTE las inscripciones de dominio de fojas 10376 N° 7325 y 10380 N°7329 ambas del Registro de Propiedad del año 2018 del Conservador de Bienes Raíces de Los Ángeles.

**EJECUCIÓN DIRECTA. REGULARIZACIÓN MINISTERIO DE BIENES NACIONALES 2024. PRIMERA PUBLICACIÓN.** Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región del Biobío.

**PROVINCIA DE CONCEPCIÓN**  
**COMUNA DE CONCEPCIÓN**

1.- Resolución N° E-12727 de fecha 30 de abril de 2024 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, plazo que vence el 12 de agosto de 2024 bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **CRISTIAN DARÍO MORENO MUÑOZ**, EXP. N°115420 URBANO, Lugar BARRIO NORTE, dirección CALLE LAUTARO N° 1997-B, Interior, comuna de CONCEPCIÓN, provincia de CONCEPCIÓN, Región del BIOBIO, Rol Matriz 814-12, Rol Asignado 814-25, SUPERFICIE de 164,34 M2 y sus deslindes son: NORTE: Bella Margarita Barba Sepúlveda, en 26,22 metros. ESTE: Héctor Raúl Tardón Palma, en 6,13 metros. SUR: Cristian Darío Moreno Muñoz en 25.53 metros. OESTE: Sucesión Zaror en 6,74 metros. NOTA: El acceso a este predio es por mera tolerancia de Cristian Darío Moreno Muñoz.

**EJECUCIÓN DIRECTA. REGULARIZACIÓN MINISTERIO BIENES NACIONALES 2024. PRIMERA PUBLICACIÓN.** Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales VIII Región del Biobío.

**PROVINCIA DE BIO BIO**

**COMUNA DE LOS ANGELES**

1.- Resolución N° E-12734 de fecha 30 de abril de 2024 acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, plazo que vence el 12 DE AGOSTO DE 2024 bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **JOSÉ REINALDO ORTEGA RIVERA**, EXP. N° 157103, RURAL, Lugar LA CAPILLA, predio SANTA FILOMENA, Rol Matriz 1525-84, SUPERFICIE de 1,95 ha, y sus deslindes son: NORTE: Margarita del Carmen Ortega Rivera, separado por cerco. ESTE: Sucesión Manuel Díaz Vizcarra, separado por cerco. SUR: José Reinaldo Ortega Rivera, separado por cerco. OESTE: Camino Vecinal que lo separa de Inversiones Gerlingen Limitada. Cancélese inscripción de dominio de fojas 168 N° 269 del año 1991 y a fojas 6795 N° 4071 del 2012 Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Los Ángeles, que aparecen afectadas PARCIALMENTE por el saneamiento.

2.- Resolución N° E-12734 de fecha 30 de abril de 2024 acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, plazo que vence el 12 DE AGOSTO DE 2024 bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **FERNANDO HUGO BASCUR MUÑOZ**, EXP. N° 67799, RURAL, Lugar MIRAMAR, predio SAN FERNANDO, Rol Matriz 1544-310, SUPERFICIE de 0.52 ha. ó 5.181,46 mt<sup>2</sup>, y sus deslindes son: NORESTE: Richard Dani Romero Lara en 49,93 metros, separado por cerco. SURESTE: Camino Vecinal en 106,10 metros, que lo separa de José Gastón Inzunza Fuentes SUROESTE: María Luz Inzunza Fuentes en 55,50 metros, separado por cerco. NOROESTE: Jaime Iván Inzunza Fuentes en 92,17 metros, separado por cerco. Cancélese inscripción de dominio de fojas 2 N° 1 del año 2016 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Los Ángeles, que aparece afectada TOTALMENTE por el saneamiento.

**EJECUCIÓN DIRECTA. REGULARIZACIÓN MINISTERIO DE BIENES NACIONALES 2024// Reconstrucción incendios regiones de Ñuble, Biobío y Araucanía 2023. PRIMERA PUBLICACIÓN.** Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región del Biobío.

**PROVINCIA DE CONCEPCIÓN**  
**COMUNA DE TOMÉ**

1.- Resolución N° E-29280 de fecha 29 de Agosto de 2023 rectificada parcialmente por resolución Exenta N° 308 de fecha 29 de abril de 2024, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, **plazo que vence el 12 de Agosto del 2024** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **CÉSAR BASTIÁN COIFFEUR DELATTRÉ**, EXP. N° 173203 RURAL, Lugar SAN ANTONIO, predio SAN ESTEBAN, comuna de TOMÉ, provincia de CONCEPCION, Región del BIOBIO, Rol Matriz 618-5, SUPERFICIE de 2 Ha., y sus deslindes son NORESTE: Camino Vecinal en extensión de 220,27 metros, que lo separa de Gladys Inzunza. SURESTE: Patricio Aguayo en línea quebrada de dos parcialidades de 29,97 y 41,04 metros, separado por cerco. SUROESTE: Cindy Carolina Coloma Méndez en línea quebrada de dos parcialidades de 202,12 y 15,47 metros, separado por cerco. NOROESTE: Sucesión Torres Figueroa en línea quebrada de dos parcialidades de 7,00 y 104,07 metros, separado por cerco. Cancélese inscripción de 915 N° 368 del Registro de Propiedad del año 2012 del Conservador de bienes Raíces de Tomé, aparece afectada PARCIALMENTE por el saneamiento.